

NUMARUL CADASTRAL SI SUPRAFATA CORPULUI DE PROPRIETATE
TEREN SITUAT IN MUN. SUCEAVA, "DEALUL MANASTIRII" - U.T.R.

(Nr. cad. 49141) CF 49141	5000 mp
(Nr. cad. 49155) CF 49155	3200 mp
TOTAL	8200 mp

BILANTA TERITORIAL pentru 500 m²

Nr. Crt.	Zonificare	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Zona construita	0,00	0,00	178,66	35,00
2	Zona circulatii int.	0,00	0,00	165,00	32,00
3	Zona verde	0,00	0,00	150,00	33,00
TOTAL ZONA STUDIATA				500	100

BILANTA TERITORIAL pentru 8200 m²

Nr. Crt.	Zonificare	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Zona construita	0,00	0,00	2317,96	34,00/35,00
2a	Zona circulatii int. parcela	0,00	0,00	2067,37	25,20/24,20
2b	Zona drum privat int.parcela	0,00	0,00	1319,75	0,30
2c	Zona parcare privata int.parcela	0,00	0,00	615,48	7,50
3	Zona verde	0,00	0,00	1879,44	33,00
TOTAL ZONA STUDIATA				8200	100

BILANTA TERITORIAL pentru 600 m²

Nr. Crt.	Zonificare	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Zona construita	0,00	0,00	205,44	34,00
2	Zona circulatii int.	0,00	0,00	99,00	33,00
3	Zona verde	0,00	0,00	90,00	33,00
TOTAL ZONA STUDIATA				600	100

SUPRAFETE de TEREN CONSTRUIT

Crt.	Zonificare	SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
			mp	%	mp	%
A	Zona construita	500,00	0,00	0,00	180,18	35,00
B	Zona construita	600,00	0,00	0,00	205,44	34,00
C	Zona construita	500,00	0,00	0,00	176,98	35,00
D	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,67	35,00
E	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,67	35,00
F	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,67	35,00
G	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,66	35,00
H	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,66	35,00
I	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,66	35,00
J	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,66	35,00
K	Zona construita	500,00	0,00	0,00	178,66	35,00
L	Zona construita	652,10	0,00	0,00	232,97	34,00

LEGENDA

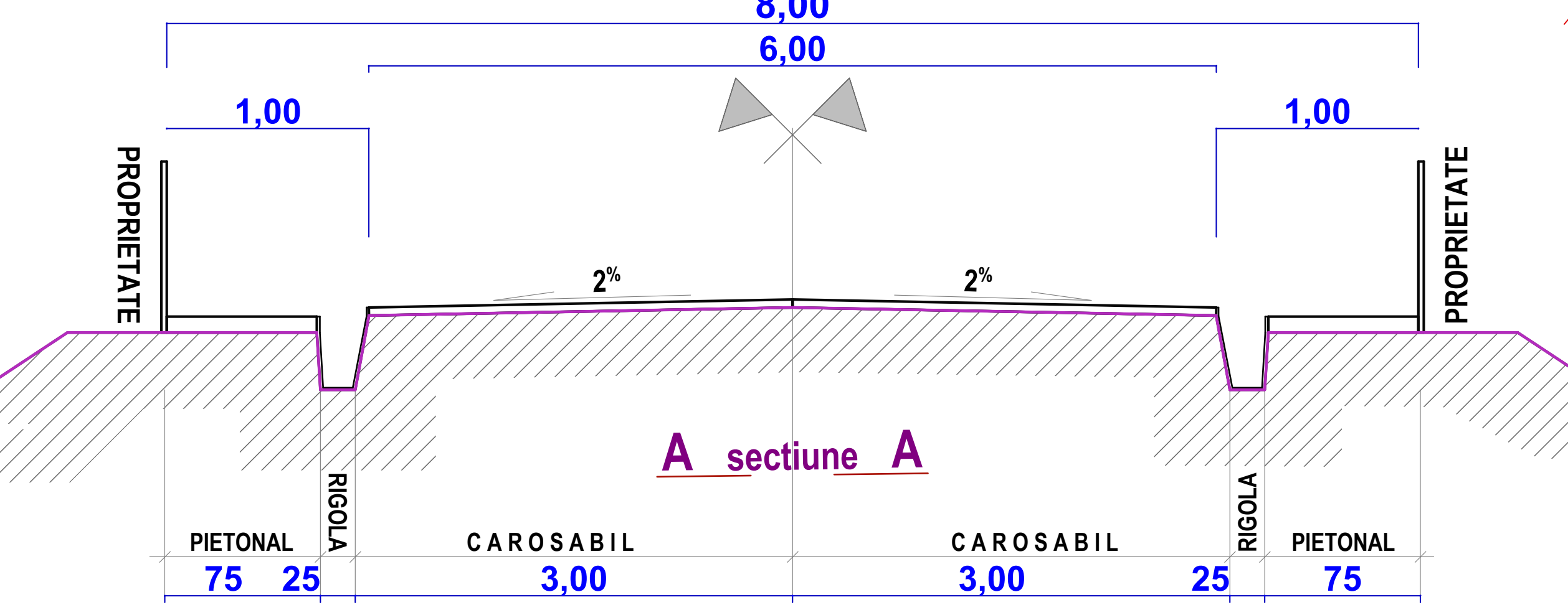
- Limita teren intravilan
- Limita teren studiat
- Limita proprietate
- Drum de acces in zona
- Spatiu verde 33,00 %
- Zona circulatii int. 25,20% / 24,20%
- Zona cu restrictie la construire
- Constructii propuse
- Parcela C.F.
- Drum de acces parcela - 569,00 m²
- Locuri de parcare auto
- Regim de inaltime maxim
- ACCES AUTO din / spre incinta

POT max. = 34% / 35% CUT max. = 0,80

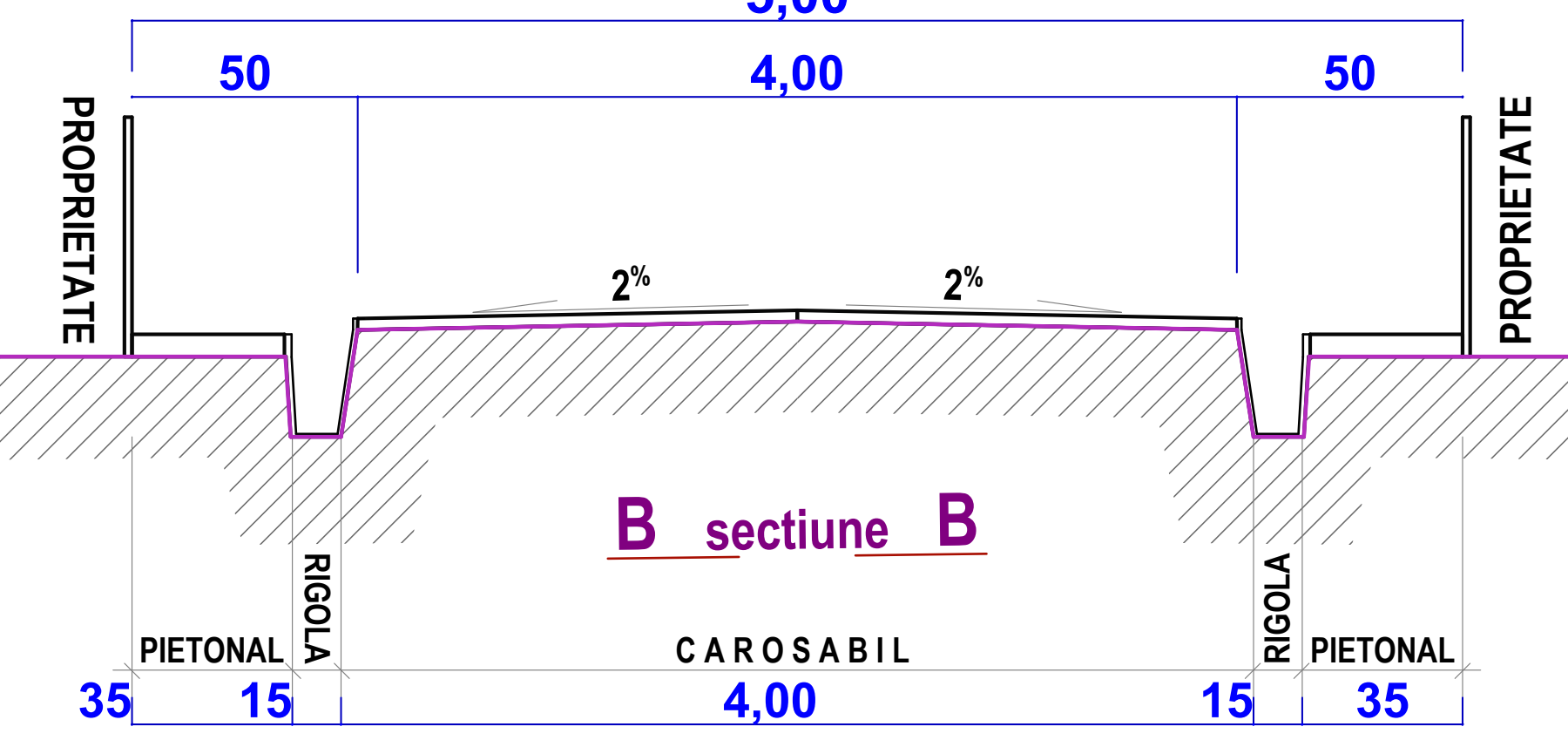
- Margine drum
- Punct detaliu
- Curba de nivel
- Stalp electric
- Copac
- Fantana
- BV - Bazin vidanabil
- Borna Km

PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE SE VA CERE AVIZUL INTOCMITORULUI ACTUALULUI P.U.Z.

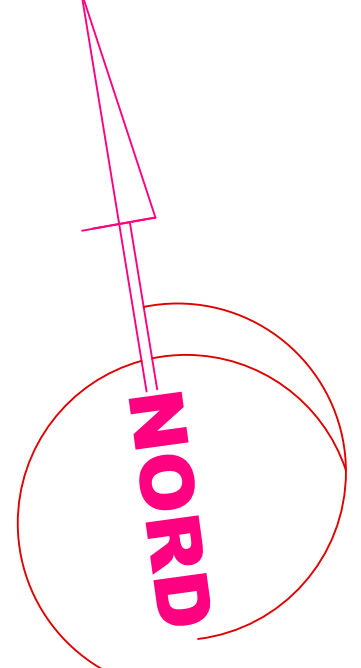
8,00m la drumurile comunale cu trafic mai intens din clasa tehnică IV



5,00 m la drumurile de exploatare, din categoria II



Extravilan
destinatie teren prevazut in P.U.G. teren agricol



C.U. nr.786 din 15.07.2017 **PLAN URBANISTIC ZONAL**

Nr. Crt.	Nr. Crt.	Nr. Crt.	Nr. Crt.
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

SC. M.O.U./Proiect S.R.L.
str. Oltuz, nr.30 - Suceava

MURARI VERGHI, si MURARI AURELIA
Clasa Solutii, sat Popeni, nr. Carlea Suceava, nr. 136, jud. Suceava

SCARA 1 : 5 0 0

DATA 06/2017

REGULAMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE